

SAK



NACHHALTIG UND KOMFORTABEL WOHNEN IM BUECHEWALD

Gelebte Energiewende: Mit dem ganzheitlichen Energiekonzept der SAK (St.Gallisch-Appenzellische Kraftwerke AG) entspricht die Überbauung Buechewald voll und ganz den Anforderungen an nachhaltiges Wohnen. Die SAK ist verantwortlich für den Betrieb und die Betreuung des Gesamtsystems und sorgt für einen zuverlässigen Störungs- und Wartungsdienst. Wir sorgen zusätzlich für die transparente und übersichtliche Abrechnung von Wärme, Wasser und Strom.

WÄRMEPUMPEN

In zwei Gebäuden installieren wir Wärmepumpenanlagen mit einer Gesamtleistung von 58 Kilowatt. Zu diesem Zweck werden über 1.4 Kilometer Erdsondenbohrungen erstellt, damit der grösste Teil der Wärmeenergie aus dem Boden bezogen werden kann.



ELEKTROMOBILITÄT

In der Tiefgarage kommt unser Ladesystem easee zum Einsatz. Die intelligente Ladeinfrastruktur lädt in Abhängigkeit zur verfügbaren Stromleistung des Gebäudes und verteilt den Strom optimal über die einzelnen Ladestationen. Die Ladestationen können von den Bewohnerinnen und Bewohnern gekauft werden.



ST.GALLISCH-APPENZELLISCHE KRAFTWERKE AG

Vadianstrasse 50 | P.F. 2041 | CH-9001 St.Gallen | T +41 71 229 50 00 | beratung@sak.ch | sak.ch

PHOTOVOLTAIK UND SOLARSTEUERUNG

Auf den Dächern werden rund 270 m² Photovoltaikmodule installiert mit einer Spitzenleistung von 52 Kilowatt.

Mit der Anlage wird möglichst viel vom benötigten Strom für die Wärmepumpen lokal produziert. Die Wärmepumpen sind mit grossen Wasserspeichern und einer Solarsteuerung ausgerüstet. Tagsüber werden die Wasserspeicher mit dem Solarstrom aufgeheizt und so die Energie für abends und nachts zwischengespeichert.

Der Solarstrom soll sämtlichen Verbrauchern zugänglich gemacht werden. Darum wird ein Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV) gegründet. Davon profitieren die Bewohnerinnen und Bewohner der Überbauung Buechewald, denn die Nutzung des Solarstroms ist günstiger als der Strombezug aus dem Netz.



VISUALISIERUNG UND ABRECHNUNG

Mit Transparenz wird Nachhaltigkeit für die Bewohnerinnen und Bewohner erlebbar. Smart Meter ermöglichen den Verbrauch von Strom, Wasser und Wärme in Echtzeit zu erfassen und per App zu visualisieren.

Alle 3 Monate erhalten die Bewohner von der SAK eine transparent dargestellte Nebenkostenabrechnung, in welcher sämtliche Kosten für Wärme, Wasser, Strom, Messung und Abrechnung übersichtlich aufgeführt sind.



smart-me app

Automatisieren und verwalten Sie alle Ihre elektrischen Geräte mit einer einzigen, einfach zu bedienenden App.

